

BOLETÍN INFORMATIVO TÉCNICO

Para: Ventas residenciales, contratistas y servicios de campo de GAF

De: Departamento de servicios técnicos

Asunto: tejas de sellado manual



Calidad en la que puedes confiar...
¡Del fabricante de techos
más grande en Norteamérica!

Fecha: 05/06/2011

Nº: TAB-R 2011-114

¿Qué es el sellado manual?

El sellado manual es... el método usado para asegurar y mejorar el sellado de las tejas con cemento para techos (ASTM D-4586) que se colocan en pendientes muy escarpadas, áreas de mucho viento y construcciones en climas fríos.

GAF puede optar por sellar manualmente un techo o pendiente de un techo... si no hay suficiente calor o exposición del sol para sellar tejas y se haya producido daños por desprendimiento. Esto no quiere decir que el sellador es defectuoso, sino que no ha habido suficiente calor para activar el sellador. La falla en el sellado de una teja se debe al calor insuficiente y no a un defecto de fabricación.

¿Cuándo se deben sellar las tejas manualmente?

Las tejas se sellan manualmente cuando se colocan...

- **En clima frío, otoño o invierno**
- **En pendientes escarpadas (pendientes de techos mayores a 21/12)**
- **En techos de mansarda**
- **Mientras se realizan reparaciones**
- **Luego de la instalación de accesorios, tales como ventilaciones mecánicas o tragaluces**
- **Tejas en el borde vertical del techo para mayor protección contra el viento**

¿Cómo se hace el sellado a mano?

Verifica las instrucciones de colocación de las tejas... para determinar el número y la ubicación de las pinceladas de cemento que deberás usar para sellarlas. Todas las instrucciones de colocación de las tejas GAF incluyen procedimientos de sellado manual. Sigue las instrucciones para el producto en particular que vas a sellar.

- **Utiliza una pistola selladora o una pequeña paleta...** para aplicar las pinceladas de cemento debajo de las tejas que debes sellar.
- **Utiliza pinceladas de cemento del tamaño de una moneda de 25 ctvs...** como guía para determinar la cantidad de cemento correcta que utilizarás.
- **Presiona la teja sobre el cemento...** para sellar estas tejas por completo.

Nota: demasiado cemento puede correrse por la cara de la teja o provocar la formación de burbujas.

¿Dónde puedo obtener más información?

El servicio técnico de GAF puede ayudarte... con éstas y otras preguntas que puedas tener sobre la instalación de tu techo nuevo. Puedes comunicarte con el servicio técnico de GAF al **800-ROOF-411** (800-766-3411). Además, el sitio web de GAF es un excelente recurso para casi cualquier pregunta que puedas tener o información adicional que puedas necesitar. Visita: www.gaf.com.