

BOLETÍN INFORMATIVO TÉCNICO

Para: Ventas residenciales, contratistas y servicios de campo de GAF

De: Departamento de servicios técnicos

Asunto: Recubrimiento de campo de los techos de teja de asfalto instalados de GAF



Calidad en la que puedes confiar...
¡Del fabricante de techos más grande en Norteamérica!

Fecha: 05/06/2011

No: TAB-R 2011-151

¿Se pueden aplicar recubrimientos en las tejas de asfalto instaladas?

No se recomienda... GAF no recomienda la aplicación de campo de los recubrimientos en techos de teja de asfalto y advierte que este tipo de aplicación puede tener efectos adversos en las tejas de asfalto.

No se ha probado... Existen muchos tipos y fórmulas de recubrimientos para techos que se están comercializando. GAF no los ha evaluado para su uso en techos con tejas de asfalto y no puede aceptar ninguna responsabilidad o confiabilidad por su uso.

Antes de recubrir una teja de asfalto, ten cuidado..., investiga bien todos los aspectos de este tipo de aplicación antes de aplicar un recubrimiento de campo a los techos de tejas de asfalto. Consulta a un diseñador profesional calificado para evaluar los posibles problemas de rendimiento del sistema del techo, como la ventilación o la permeabilidad.

¿Por qué usarías un recubrimiento de campo sobre un techo de tejas de asfalto?

Las reclamaciones de los fabricantes de recubrimientos incluyen:

- **Una vida útil más larga del techo...** El desgaste del techo de tejas se puede extender con el recubrimiento del techo.
- **Ahorros de energía...** Los recubrimientos reflectores pueden reducir las temperaturas del techo lo que reduce los costos de aire acondicionado.
- **Reparación de pequeñas goteras...** Las pequeñas goteras se pueden reparar con el recubrimiento del techo.

Estas reclamaciones no están fundamentadas por GAF... GAF no ha evaluado o fundamentado estas reclamaciones.

¿Cuáles son algunos de los problemas que se asocian con las tejas de asfalto con recubrimiento de campo?

Estética... Los recubrimientos pueden cambiar radicalmente la apariencia del techo.

Clasificación ignífuga... Las tejas de asfalto y fibra de vidrio de GAF tienen una resistencia ignífuga de clasificación Clase A de UL. Si el recubrimiento que se aplica al techo no tiene una clasificación de UL, el techo ya no tendrá una clasificación Clase A de UL.

Rendimiento de las tejas... Se ha informado que algunos recubrimientos han combado, ahuecado, agrietado, dividido o ampollado las tejas de asfalto lo que puede dar como resultado fallas prematuras o goteras.

Compatibilidad... Algunos recubrimientos pueden ablandar el asfalto en las tejas y hacer que se deslice o gotee por el techo.

Atrapamiento de la humedad... Según el recubrimiento, puede actuar como un retardador de vapor e interferir con el flujo de vapor de la humedad a través del sistema de techo. Esto puede atrapar la humedad en el ensamblaje del techo o espacio del ático y hacer que se deteriore la plataforma base o crezca moho.

Cumplimiento del código... Algunos códigos de construcción locales y las asociaciones de propietarios de viviendas no aprueban el revestimiento instalado en techos con tejas de asfalto. Consulta los departamentos de construcción locales o a otras autoridades que tengan jurisdicción en tu comunidad antes de recubrir tu techo.

¿Se ve afectada mi garantía si aplico un recubrimiento de campo a mi techo de tejas de asfalto de GAF?

No, la garantía limitada de GAF para las tejas seguirá vigente. Sin embargo, los daños, tales como, pero no limitado a, combado, grietas, roturas o ampollas que resultan de la aplicación del recubrimiento son responsabilidad del propietario y se excluye de la responsabilidad de GAF, según los términos de nuestra garantía limitada..

¿Dónde puedo obtener más información?

El servicio técnico de GAF puede ayudarte... con estas y otras preguntas que puedas tener sobre la instalación de tu nuevo techo. Puedes comunicarte con el servicio técnico de GAF al **800-ROOF-411** (800-766-3411). Además, el sitio web de GAF es un excelente recurso para casi cualquier pregunta que puedas tener o información adicional que puedas necesitar. Visita: www.gaf.com.