

BOLETÍN INFORMATIVO TÉCNICO

Para: Ventas residenciales, contratistas y servicios de campo de GAF

De: Departamento de servicios técnicos

Asunto: *Manchas de algas en la superficie de techos de tejas*



Calidad en la que puedes confiar...
¡Del fabricante de techos
más grande en Norteamérica!

Fecha: 03/11/2012

No: TAB-R 2011-102

¿Qué son esas manchas negras en el techo?

Esas manchas negras son algas. Las algas se ven como manchas negras sobre las tejas. Suelen cubrir una área mayor en la sección inferior del techo y se angostan hacia el caballete. .

¿Cómo salen algas en el techo?

Las algas se propagan de un techo infectado a otro mediante esporas diseminadas por el aire. Estas esporas aterrizan al azar en un techo y echan raíces. El color oscuro es un escudo que crean las algas para protegerse de los rayos UV.

¿Cómo crecen?

Las algas se propagan de un techo infectado a otro mediante esporas diseminadas por el aire. El rocío es la principal fuente de humedad. Las algas se encuentran principalmente en el sudeste, pero pueden crecer en todo el territorio nacional. Suelen crecer en la parte del techo que queda hacia el norte, ya que, generalmente, en esa sección reciben menos luz solar. Las algas se adaptan muy bien a condiciones climáticas extremas.



Mayor crecimiento de algas



Mapa de potencial geográfico

¿Qué solución tengo?

1. Instala tejas resistentes a las algas, como las tejas GAF con gránulos formulados especialmente para inhibir el crecimiento de algas y hacer que tu techo luzca como nuevo durante años.

2. Si no es posible instalar un techo nuevo, GAF recomienda limpiar el techo con una mezcla especial. Esta mezcla incluye: 4 galones de agua, 1 galón de cloro y 1 tazas de TSP (fosfato trisódico o un sustituto adecuado sin fosfato), el cual se compra en varios centros para el hogar. Aplica la mezcla con un rociador de jardinería, deja que se asiente en la superficie del techo por hasta 20 minutos y luego enjuaga con agua a baja presión. Asegúrate de proteger cualquier arbusto que se encuentre abajo. Recuerda, la superficie del techo es resbalosa cuando está mojada... ¡¡jiten cuidado!!

¡Qué NO hacer!

No utilices una hidrolavadora para limpiar las tejas. Algunas compañías de limpieza de techos ofrecen este servicio. Sin embargo, no se recomienda hacerlo ya que esto podría desprender los gránulos y provocar que las tejas se dañen prematuramente

¿Qué tejas GAF-Elk puedo usar?

Las tejas de diseño Lifetime de GAF tienen protección StainGuard® en todo el país. Además, las tejas Timberline® Natural Shadow™, Timberline® HD™ y Timberline® Ultra HD™ tienen protección StainGuard® en la mayoría de las áreas. Por último, las tejas Royal Sovereign® también tienen protección StainGuard® en ciertas áreas. Todos los colores tienen protección Stain Guard®.

¿Dónde puedo obtener más información?

El servicio técnico de GAF puede ayudarte... con estas y otras preguntas que puedas tener sobre la instalación de tu nuevo techo. Puedes comunicarte con el servicio técnico de GAF al **800-ROOF-411 (800-766-3411)**. Además, el sitio web de GAF es un excelente recurso para casi cualquier pregunta que puedas tener o información adicional que puedas necesitar. Visita: www.gaf.com.

* excepto en la zona occidental