

BOLETÍN INFORMATIVO TÉCNICO

Para: Ventas residenciales, contratistas y servicios de campo de GAF

De: Departamento de servicios técnicos

Asunto: *Reparación del techo y barreras contra goteras*

Fecha de publicación: 05/27/2011

Fecha de revisión: 01/15/2019

N.º: TAB-R-2011-147

¿Cuál es la preocupación?

Las barreras contra goteras autoadhesivas generalmente se usan en el alero, borde vertical, valle y alrededor de las penetraciones del techo tanto en aplicaciones nuevas como en aplicaciones de retechado. El balance del techo está cubierto con una capa de protección típicamente transpirante (permeable al vapor) de plataformas base sin perforaciones.

¿Debo quitar la barrera contra goteras autoadhesiva existente al retechar?

En las aplicaciones de retechado, puede ser difícil quitar la barrera contra goteras autoadhesiva existente.

GAF recomienda quitar barrera contra goteras autoadhesiva existente al retechar. Quitar la barrera contra goteras autoadhesiva existente:

- Permitirá que la plataforma base pueda ser examinada en busca de deterioro o daños,
- Minimizará toda irregularidad que pudiera resultar de dejar colocada la barrera contra goteras autoadhesiva existente,
- Evitará problemas de incompatibilidad con las barreras contra goteras.

¿Qué sucede si la barrera contra goteras existente no puede quitarse por completo?

Si no se puede quitar el material existente sin dañar la plataforma base, el contratista para techos puede optar entre:

- Reemplazar la plataforma base o
- Intentar “rebajar” la nueva capa extendiendo el material un mínimo de 8" (203 mm) más allá del material existente.

Donde se haya instalado la barrera contra goteras existente sobre toda el área de la plataforma base, es posible que las opciones anteriores no sean factibles.

NOTA: no todos los materiales de construcción están diseñados para estar en contacto entre sí. El compuesto asfáltico puede reblandecerse, fluir y gotear a causa de incompatibilidad con la barrera contra goteras, que puede provocar manchas en la imposta, canaleta y exterior de la construcción. **GAF no es responsable de ningún daño causado por la incompatibilidad con cualquier barrera contra goteras no fabricada por GAF.** Consulta el boletín informativo técnico N.º TAB-R-2011-157 disponible en es.gaf.com para obtener más información sobre compatibilidad.

No puede haber instaladas más de dos capas de barrera contra goteras para que el techo califique para una garantía limitada Weather Stopper® Silver Pledge®, Golden Pledge®, Peace of Mind™.

¿Dónde puedo obtener más información?

GAF puede ayudarte... con estas y otras preguntas que puedas tener sobre la instalación de tu techo nuevo. Puedes comunicarte con el servicio técnico de GAF al **800-ROOF-411** (800-766-3411). Además, el sitio web de GAF es un excelente recurso para casi cualquier pregunta que puedas tener o información adicional que puedas necesitar. Visita www.gaf.com para encontrar la información más reciente sobre nuestros productos y su instalación.

Importante: Este documento reemplaza cualquier otro boletín informativo técnico de GAF sobre este tema. Visita siempre www.gaf.com para asegurarte de tener la información más actualizada.