

BOLETÍN INFORMATIVO TÉCNICO

Para: Ventas residenciales, contratistas y servicios de campo de GAF

De: Departamento de servicios técnicos

Asunto: Manchas de aceite asfáltico en tejas nuevas

Fecha de publicación: 10/13/2014

Fecha de revisión: 01/15/2019

N.º: TAB-R 2014-166

¿Qué son las manchas de aceite asfáltico?

Las manchas de aceite asfáltico son pequeñas cantidades de aceite de color oscuro que aparecen temporalmente en gránulos, lo que hace que algunas tejas se vean más oscuras.

¿Cuál es la causa de las manchas de aceite?

Los aceites asfálticos están naturalmente presentes en todos los tipos de asfaltos. Las manchas no se producen durante la fabricación, pero sí pueden hacerlo durante el almacenamiento. La posibilidad de que aparezcan manchas de aceite asfáltico aumenta cuando las tejas se almacenan en condiciones de alta temperatura o durante un periodo de tiempo prolongado.

¡Qué NO hacer!

- **No...** laves el techo desde el suelo con una manguera, ya que puede entrar agua debajo de las tejas. Los techos húmedos son resbaladizos; por lo tanto, tampoco se recomienda lavar el techo desde la parte superior. Lo mejor es que las manchas de aceite asfáltico se laven naturalmente.
- **No...** uses rociadores de alta presión que puedan dañar las tejas.

No... uses limpiadores a base de químicos, ya que puedes aflojar la superficie granular o dañar el revestimiento asfáltico.

Las manchas de aceite, ¿dañarán las tejas?

No. Esto es solo una cuestión estética y no afectará el rendimiento ni la apariencia a largo plazo de las tejas. Una vez que las manchas de aceite asfáltico hayan desaparecido, se podrá ver el color original de las tejas.



Manchas antes del desgaste



Manchas después del desgaste

Las manchas de aceite asfáltico, ¿afectan la garantía?

No. La garantía limitada de las tejas GAF continúa vigente.

¿Qué puedo hacer para minimizar la aparición de manchas de aceite?

- Utiliza una política de rotación de producto "primero en entrar, primero en salir".
- Sigue las recomendaciones de GAF para el almacenamiento correcto de las tejas. (**Boletín Informativo Técnico TAB-R-2011-122**)
- Para evitar reclamaciones inmediatas por manchas de aceite asfáltico, instala paquetes con códigos de fecha lo más cercanos posibles. (**Boletín Informativo Técnico TAB-R-2011-129**)

¿Dónde puedo obtener más información?

GAF puede ayudarte... con estas y otras preguntas que puedas tener sobre la instalación de tu techo nuevo. Puedes comunicarte con GAF al **800-ROOF-411** (800-766-3411). Además, el sitio web de GAF es un excelente recurso para casi cualquier pregunta que puedas tener o información adicional que puedas necesitar. Visita www.gaf.com para encontrar la información más reciente sobre nuestros productos y su instalación.

Importante: Este documento reemplaza cualquier otro boletín informativo técnico de GAF sobre este tema. Visita siempre www.gaf.com para estar seguro de acceder a la información más actualizada.