



FORTIFIED Roof™:

Un estándar de IBHS de construcción de techos que ayuda a proteger los techos contra las inclemencias del tiempo

El Insurance Institute for Business & Home Safety (IBHS) ha pasado décadas estudiando los daños causados por eventos climáticos severos. A partir de esta investigación, el IBHS ha desarrollado el programa FORTIFIED™, un programa voluntario de construcción y retechado diseñado para proteger las viviendas contra tipos específicos de clima severo, como vientos fuertes, granizo y huracanes. El programa FORTIFIED™ ofrece tres niveles que se complementan entre sí y abordan diferentes sistemas de la vivienda.

¿Qué hace que un techo sea FORTIFIED Roof™?

FORTIFIED Roof™ es el primer nivel de designación en el programa FORTIFIED™ y los requisitos varían según el tipo de techo, la ubicación y los peligros climáticos. El programa FORTIFIED™ enfatiza lo siguiente:

■ Bordes más fuertes

Se requieren materiales y métodos de instalación específicos, incluido un borde de goteo más ancho y una hilada inicial completamente adherida, para reducir el riesgo de voladuras de tejas causadas por el viento que se introduce debajo de los bordes del techo.

■ Cubierta del techo sellada

Las cubiertas del techo deben sellarse de una manera particular para evitar que el agua pase a través de los espacios en caso de que el viento logre arrancar el recubrimiento del techo.

■ Mejor fijación

Se requieren clavos de vástago anillado específicos, instalados en un patrón mejorado, para mantener la cubierta del techo adherida durante los vientos fuertes.

■ Respiraderos de techo fuertes

Todos los respiraderos de techo de las cumbres y fuera de las cumbres deben probarse de acuerdo con TAS 100(A).

Cuando se desea contratar el suplemento opcional contra granizo para obtener una designación de viento fuerte y granizo o huracán y granizo, se aplican requisitos adicionales:

■ Recubrimiento del techo resistente a impactos (complemento opcional contra el granizo únicamente)

En áreas propensas al granizo, se alienta a los propietarios de viviendas a optar por el complemento contra el granizo, que requiere tejas con un puntaje de bueno o excelente en las calificaciones de impacto del granizo del IBHS.

Requisitos de certificación

Para ser elegible para una designación FORTIFIED Roof™, un contratista de techado debe contar con una certificación FORTIFIED™ y debe instalar el techo en una vivienda que califique de acuerdo con el estándar FORTIFIED™ aplicable. A continuación, un evaluador FORTIFIED™ certificado debe verificar de manera independiente que se cumplan todos los requisitos antes de que el IBHS otorgue una designación. Una designación es válida durante 5 años y se requiere una inspección para su renovación.

GAF e IBHS han formado una alianza estratégica para que los techos FORTIFIED™ sean más accesibles para los propietarios de todo el país. A través de esta asociación, GAF implementa su experiencia en capacitación para ayudar a los contratistas² de techado Master Elite® de GAF a cumplir con los requisitos y obtener la certificación FORTIFIED™.



Para ver detalles completos sobre cómo convertirse en contratista de techado con certificación FORTIFIED™.

Posibles ahorros e incentivos

En algunos estados, los propietarios de viviendas con una designación FORTIFIED Roof™ pueden ser elegibles para descuentos en seguros, subvenciones u otros incentivos¹.

¹Los descuentos en seguros, subvenciones y otros incentivos no están garantizados y pueden variar si están disponibles. Para obtener más información, visite fortifiedhome.org/incentives.

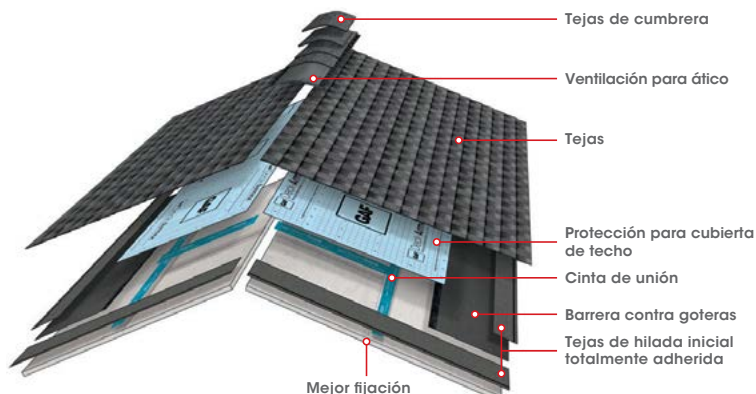
²Los contratistas que están inscritos en los programas de certificación de GAF no son empleados ni agentes de GAF, y GAF no ejerce control ni supervisión de manera alguna sobre estos negocios independientes. Los contratistas pueden recibir beneficios, como puntos de recompensa por fidelidad y descuentos en herramientas de marketing de GAF por participar en el programa y ofrecer garantías mejoradas de GAF, que requieren el uso de una cantidad mínima de productos GAF. Sus tratos con un contratista, y cualquier servicio que le proporcione, están sujetos a las Condiciones de uso del Contratista. Visite gaf.com/es-gaf-contractor-terms-of-use para ver más detalles. Para verificar si un contratista es un contratista Master Elite® de GAF, visite gaf.com/es-contractor.



Construcción de un techo FORTIFIED Roof™ con productos GAF



GAF ofrece una variedad de productos para techos que cumplen con los criterios del programa FORTIFIED.* Puede elegir con confianza entre los siguientes componentes del sistema de techos GAF† que se ajustan a los requisitos específicos de FORTIFIED Roof™ que se enumeran a continuación.



Barrera contra goteras	Cubierta del techo sellada Elija un método		
	Cinta para uniones + capa base	Capa base de 2 capas	Barreras contra goteras totalmente adherida
<ul style="list-style-type: none"> ■ Barrera contra goteras con superficie mineral WeatherWatch® ■ Barrera contra goteras con superficie de película StormGuard® ■ Imprimador de asfalto LIBERTY™§ 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Cinta para uniones con sello impermeabilizante GAF para cubiertas del techo <p>y</p> <p>Elija una opción:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Fieltro para techos sintético FeltBuster® ■ Protección para cubierta de techo de primera calidad Tiger Paw™ ■ Protección para cubierta de techo respirable de primera calidad Deck-Armor™ 	<p>Elija una opción:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Fieltro para techos sintético FeltBuster® ■ Protección para cubierta de techo de primera calidad Tiger Paw™ ■ Protección para cubierta de techo respirable de primera calidad Deck-Armor™ 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Barrera contra goteras con superficie mineral WeatherWatch® ■ Barrera contra goteras con superficie de película StormGuard®

Hilada inicial totalmente adherida		Tejas y tejas de cumbrera		
Opción autoadherente	Opción de cemento inicial y para tapajuntas	Tejas para vientos fuertes o huracanes	Tejas para suplemento opcional contra granizo†	Tejas de cumbrera
<p>Rollo autoadhesivo inicial QuickStart®</p>	<p>Tejas de hilada inicial Pro-Start®</p> <p>o</p> <p>Tejas de hilada inicial de primera calidad WeatherBlocker™</p> <p>y</p> <p>Cemento para tapajuntas LIBERTY™</p>	<p>Timberline®</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Timberline® NS ■ Timberline HDZ® RS ■ Timberline HDZ® ■ Timberline UHDZ® ■ Timberline® AS II ■ Timberline UHDZ® con UltraMat™ <p>Diseñador</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Camelot® II ■ Woodland® ■ Slateline® ■ Grand Sequoia® ■ Grand Sequoia® RS 	<p>Timberline®</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Timberline HDZ® ■ Timberline UHDZ® ■ Timberline® AS II <p>Diseñador</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Grand Sequoia® AS 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Tejas de cumbrera Seal-A-Ridge® ■ Tejas de cumbrera distintivas Z®Ridge ■ Tejas de cumbrera premium TimberTex® ■ Tejas de cumbrera Seal-A-Ridge® AS de estireno-butadieno-estireno (SBS) modificado IR** ■ Tejas de cumbrera TimberCrest® de primera calidad de estireno-butadieno-estireno (SBS) modificado**

Opciones de ventilación Clasificación TAS 100(A)				
Ventilación de cumbreras y ventilación de entrada	Ventilación estática fuera de la cumbrera	Ventilación eléctrica y solar para montaje en el techo	Turbinas eólicas	Accesorios para techos
<ul style="list-style-type: none"> ■ Respiradero de escape Cobra® ■ Respiradero Cobra® para techos a cuatro aguas ■ Cobra IntakePro® ■ Cobra® RidgeRunner® ■ Respiradero rígido 3 Cobra® ■ Cobra® SnowCountry® ■ Cobra® SnowCountry® Advanced 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Respiradero para gran declive de aluminio Master Flow™ SSB960 ■ Respiradero para gran declive galvanizado Master Flow™ SSB960 ■ Respiradero de domo de gran capacidad Master Flow™*** 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Respiradero eléctrico para ático con enchufe Master Flow™ EZ Cool™*** ■ Respiradero para ático Wi-Fi Master Flow™*** ■ Respiraderos eléctricos para ático Master Flow™ Serie ERV™ ■ Respiraderos solares y eléctricos de doble potencia Master Flow™ Green Machine™ 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Turbina reforzada galvanizada por fuera de 12" Master Flow™ 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Tapajuntas para tuberías Master Flow™ Pivot™*** ■ Respiradero para techo para baños, secadores y electrodomésticos Master Flow™***

Visite gaf.com/es-Fortified para más información

* Se aplican criterios, términos y restricciones de elegibilidad. Consulte el estándar actual de FORTIFIED Home™ disponible en fortifiedhome.org para obtener más detalles. Solo en EE. UU.

† Incluso si los productos de GAF reúnen ciertos requisitos FORTIFIED o se utilizan en un techo designado como FORTIFIED, los productos GAF están cubiertos por las garantías limitadas de GAF, que son su único y exclusivo recurso para cualquier problema cubierto que surja o se relacione con los productos de GAF que califican. Consulte gaf.com/es-warranties para obtener más detalles.

‡ GAF no ofrece ninguna garantía expresa o implícita sobre el rendimiento contra impactos de este producto contra el granizo. Los daños por granizo no están cubiertos por la garantía limitada. Consulte la *Garantía limitada para accesorios y tejas* de GAF para ver información completa sobre la cobertura y las restricciones.

§ Se utiliza para imprimir el borde de goteo cuando se instala una barrera contra fugas sobre el borde de goteo.

** Producto resistente a impactos.

We protect what matters most™
Protegemos lo que más importa

