



Prolongation de la Garantie WellRoof^{MD} de GAF

Offerte exclusivement par l'entremise des entrepreneurs commerciaux PlatinumElite^{MC} de GAF

Votre toit est constamment soumis aux agressions des éléments : pluie, vent, froid et chaleur extrêmes, rayons UV, contaminants, etc. Puisqu'il constitue la première ligne de défense contre les dépenses imprévues et non désirées, le report de l'entretien de votre toit peut avoir des répercussions sur l'ensemble de votre entreprise, de la réduction de la longévité du toit lui-même à la perturbation des activités, des employés et des locataires.

C'est pourquoi GAF offre la **prolongation de la Garantie WellRoof^{MD} de GAF**, exclusivement par l'entremise de nos Entrepreneurs commerciaux PlatinumElite^{MC}, qui prolonge la durée des **Garanties** de toit NDL **GAF Diamond Pledge^{MC} de GAF jusqu'à 25 %** pour les toits admissibles.*

Votre Entrepreneur commercial PlatinumElite^{MC} doit inspecter le toit chaque année et des exigences et restrictions supplémentaires s'appliquent. Communiquez avec GAF pour en savoir plus.

Protection et inspection à long terme

L'entretien régulier et professionnel des toits commerciaux peut vous aider à protéger votre investissement en matière de toiture en vous permettant de :

- Identifier les petits problèmes, comme les solins détachés, les drains bouchés et l'eau stagnante, avant qu'ils ne deviennent coûteux
- Empêcher l'accumulation de contaminants chimiques qui pourraient endommager la membrane de toiture
- Éliminer les débris emportés par le vent qui peuvent endommager, voire percer, le toit
- Maintenir les surfaces réfléchissantes propres afin qu'elles puissent offrir une réflectivité maximale
- Éliminer les débris organiques qui peuvent constituer une source de nourriture pour les algues, les plantes, les oiseaux et les animaux nuisibles à quatre pattes
- Satisfaire aux exigences du propriétaire en matière d'entretien, conformément aux garanties GAF

Sous le toit, un entretien professionnel peut aider à éviter la perte de revenus causée par :

- Des dommages au contenu du bâtiment
- Des locataires insatisfaits
- Une exposition à la responsabilité civile des locaux
- Une réduction de l'espace lorsque les fuites mettent des pièces ou des étages hors service
- Un temps d'arrêt de l'équipement



Il ne faut qu'une tempête

Une tempête peut modifier l'état de votre toit en quelques heures. Faire appel à un professionnel pour inspecter immédiatement les débris, l'eau, les drains bouchés, les solins détachés et les soulèvements dus au vent peut souvent faire la différence entre un simple nettoyage et une réparation coûteuse.

* Jusqu'à une durée de garantie maximale de 35 ans.

Pour que votre toit soit admissible à une prolongation de la Garantie WellRoof^{MD}, votre Entrepreneur commercial PlatinumElite^{MC} doit :

- Vérifier la présence de fuites, de taches et de mortier manquant
- Décider si le toit a besoin d'être nettoyé, et identifier les schémas de circulation pour lesquels des tampons de passage peuvent être nécessaires
- Inspecter pour déceler tout signe de mouvement, peindre tout métal rouillé ou refaire le calfeutrage au besoin
- Examiner le platelage de toit intérieur, des murs et du plafond
- Vérifier les signes de fuites ou de détérioration
- Évaluer le solin de base, la ferronnerie, le calfeutrage et tout ce qui pourrait affecter l'intégrité de l'étanchéité à l'eau du toit dans le périmètre extérieur
- Examiner l'état général du toit; rechercher des signes de fuites, de débris ou de dommages à la membrane
- Évaluer les pénétrations afin de s'assurer qu'elles sont bien détaillées et qu'elles ne présentent pas de signes de fuites potentielles
- Redistribuer le ballast; noter les dommages/défauts; inspectez le revêtement
- Remplir tous les bacs d'inclinaison; inspecter les manchons de tuyau
- Dégager les gouttières, les tuyaux de descente et les dalots; nettoyer les drains; vérifier les crépines et les anneaux de serrage

...et enfin :

- Vous communiquer les besoins en matière d'entretien du toit
- Effectuer les réparations liées à l'entretien si nécessaire
- Vous fournir de la documentation (ainsi qu'à GAF) indiquant que les réparations nécessaires ont été effectuées

Si votre couverture Diamond Pledge ^{MC} de base est...	Votre couverture ajoutée est...	Et votre couverture de garantie totale avec la prolongation WellRoof ^{MD} est de...
10 ans	2 ans et demi de plus	12 ans et demi
12 ans	3 ans de plus	15 ans
15 ans	3 ans et 3/4 de plus	18 ans et 3/4
20 ans	5 ans de plus	25 ans
25 ans	6 ans et 1/4 de plus	31 ans et 1/4
30 ans	5 ans de plus	35 ans

Pour en savoir plus sur la prolongation de la Garantie WellRoof^{MD} de GAF et la mise en place d'un programme d'entretien pour votre toit, communiquez avec votre Entrepreneur commercial PlatinumElite^{MC} de GAF ou votre gestionnaire de territoire local de GAF.

